

ZABEZPIECZENIE HIPOTECZNYCH LISTÓW ZASTAWNYCH - RAPORT KWARTALNY

Emitent

Nazwa Emitenta	mBank Hipoteczny S.A.
Grupa Emitenta	Grupa mBanku
Regulator:	Komisja Nadzoru Finansowego (KNF)

Hipoteczne Listy Zastawne:

zgodność z CRD	Tak
zgodność z dyrektywą UCITS	Tak
stanowiące zabezpieczenie transakcji repo z NBP	Tak (tylko emisje w PLN)

Rating długookresowy:	S&P	Moody's	Fitch
- dla Emitenta	n/a	n/a	BBB -
- dla listów zastawnych:			
Hipoteczne Listy Zastawne	n/a	n/a	BBB
Publiczne Listy Zastawne	n/a	n/a	BBB

Hipoteczne listy zastawne (HLZ) w obrocie

Tabela 1: HLZ wyemitowane w PLN

ISIN	Kwota (PLN)	Data emisji	Termin wykupu	Okres pozostały do wykupu (lata)	Rodzaj kuponu	Oprocentowanie kuponu
PLRHNHP00219	200 000 000	2011-04-28	2016-04-20	0,6	Zmienny	2,80%
PLRHNHP00235	200 000 000	2011-06-15	2017-06-16	1,7	Zmienny	2,75%
PLRHNHP00268	200 000 000	2012-04-20	2017-04-20	1,6	Zmienny	2,95%
PLRHNHP00276	200 000 000	2012-06-15	2018-06-15	2,7	Zmienny	3,46%
PLRHNHP00318	100 000 000	2012-11-30	2016-11-15	1,1	Zmienny	3,42%
PLRHNHP00326	80 000 000	2013-06-20	2019-06-21	3,7	Zmienny	2,79%
PLRHNHP00391	300 000 000	2014-07-28	2022-07-28	6,8	Zmienny	2,72%
PLRHNHP00409	200 000 000	2014-08-04	2023-02-20	7,4	Zmienny	2,73%
PLRHNHP00433	200 000 000	2015-02-20	2022-04-28	6,6	Zmienny	2,44%
PLRHNHP00458	250 000 000	2015-04-15	2023-10-16	8,0	Zmienny	2,53%
PLRHNHP00482	500 000 000	2015-09-17	2020-09-10	5,0	Zmienny	2,82%
SUMA (PLN)	2 430 000 000		WAM	4,5		
SUMA (RÓWNOWARTOŚĆ w EUR)	573 302 506					

Tabela 2: HLZ wyemitowane w EUR

ISIN	Kwota (EUR)	Data emisji	Termin wykupu	Okres pozostały do wykupu (lata)	Rodzaj kuponu	Oprocentowanie kuponu
PLRHNHP00300	10 000 000	2012-10-19	2017-10-19	2,1	Zmienny	1,978%
PLRHNHP00334	30 000 000	2013-07-26	2020-07-28	4,8	Staly	2,750%
PLRHNHP00342	50 000 000	2013-11-22	2018-10-22	3,1	Zmienny	1,111%
PLRHNHP00359	7 500 000	2014-02-17	2018-02-15	2,4	Zmienny	0,846%
PLRHNHP00367	8 000 000	2014-02-28	2029-02-28	13,4	Staly	3,500%
PLRHNHP00375	15 000 000	2014-03-17	2029-03-15	13,5	Staly	3,500%
PLRHNHP00383	20 000 000	2014-05-30	2029-05-30	13,7	Staly	3,200%
PLRHNHP00417	20 000 000	2014-10-22	2018-10-22	3,1	Staly	1,115%
PLRHNHP00425	50 000 000	2014-11-28	2019-10-15	4,0	Zmienny	0,851%
PLRHNHP00441	20 000 000	2015-02-25	2022-02-25	6,4	Staly	1,135%
PLRHNHP00466	11 000 000	2015-04-24	2025-04-24	9,6	Staly	1,285%
PLRHNHP00474	50 000 000	2015-06-24	2020-06-24	4,7	Zmienny	0,676%
TOTAL (EUR)	291 500 000		WAM	5,7		
TOTAL (PLN EQUIVALENT)	1 235 551 900					

Tabela 3: Wszystkie HLZ w obrocie

Suma wszystkich listów zastawnych w obrocie	3 665 551 900	864 802 506
WAM - średnioważony okres do wykupu (lata)	4,9	

Wartości podano w PLN i w %

Tabela 4: Struktura emisji w podziale na waluty	Kwota (PLN)	Udział
HLZ wyemitowane w PLN (PLN)	2 430 000 000	66,29%
HLZ wyemitowane w EUR (PLN)	1 235 551 900	33,71%
SUMA	3 665 551 900	100,00%

Wartości podano w PLN

Tabela 5: Struktura emisji w podziale na rodzaj kuponu	Emisje w PLN	Emisje w EUR	Suma
Kupon staly	0	525 586 400	525 586 400
Kupon zmienny	2 430 000 000	709 965 500	3 139 965 500
SUMA (PLN)	2 430 000 000	1 235 551 900	3 665 551 900

Wartości podano w %

Tabela 5a: Struktura emisji w podziale na rodzaj kuponu	Emisje w PLN	Emisje w EUR	Udział
Kupon staly	0,00%	42,54%	14,34%
Kupon zmienny	100,00%	57,46%	85,66%
SUMA (%)	100,00%	100,00%	100,00%

Wartości podano w PLN

Tabela 6: Struktura emisji w podziale na termin wykupu	Emisje w PLN	Emisje w EUR	Suma
2016	300 000 000	0	300 000 000
2017	400 000 000	42 386 000	442 386 000
2018	200 000 000	328 491 500	528 491 500
2019	80 000 000	211 930 000	291 930 000
2020	500 000 000	339 088 000	839 088 000
2021	0	0	0
2022	500 000 000	84 772 000	584 772 000
2023	450 000 000	0	450 000 000
2024	0	0	0
2025+	0	228 884 400	228 884 400
SUMA (PLN)	2 430 000 000	1 235 551 900	3 665 551 900

Wartości podano w %

Tabela 6a: Struktura emisji w podziale na termin wykupu	Emisje w PLN	Emisje w EUR	Udział
2016	12,35%	0,00%	8,18%
2017	16,46%	3,43%	12,07%
2018	8,23%	26,59%	14,42%
2019	3,29%	17,15%	7,96%
2020	20,58%	27,44%	22,89%
2021	0,00%	0,00%	0,00%
2022	20,58%	6,86%	15,95%
2023	18,52%	0,00%	12,28%
2024	0,00%	0,00%	0,00%
2025+	0,00%	18,52%	6,24%
SUMA (%)	100,00%	100,00%	100,00%

Rejestr zabezpieczenia HLZ (RZHLZ)

Tabela 7: Informacje nt wierzytelności wpisanych do RZHLZ

Wierzytelności wpisane do RZHLZ - kwota PLN	4 833 568 994,38
Ilość kredytów	6318
Liczba klientów	6197
Liczba nieruchomości	6995
Średnia wartość kredytu - kwota w PLN	765 047,32
WA Seasoning *	38,77
Średni ważony okres zapadalności kredytu	197,94
WA LTV	72,52%

w miesiącach (zabezpieczenia zastępcze nie jest uwzględnione)
w miesiącach (zabezpieczenia zastępcze nie jest uwzględnione)
LTV = obecna wartość kredytu w relacji do pierwotnej wartości BHWN/ MLV

Wartości podano w PLN i w %

Tabela 8: Test równowagi pokrycia	
Zabezpieczenie HLZ:	
1. Wierzytelności wpisane do RZHLZ	4 833 568 994,38
2. Zabezpieczenie zastępcze	0,00
Całkowita wartość zabezpieczenia HLZ (poz. 1 + 2)	4 833 568 994,38
Całkowita wartość HLZ w obrocie	3 665 551 900,00
Obecny poziom nadzabezpieczenia HLZ	31,86%
Min. poziom nadzabezpieczenia HLZ (regulacja wewn)	10,00%

Wierzytelności w RZHLZ

Wartości podano w PLN i w %

Tabela 9: Struktura walutowa	Kwota (PLN)	Udział
Wierzytelności w PLN	2 361 479 679,03	48,86%
Wierzytelności w EUR	2 390 512 810,18	49,46%
Wierzytelności w USD	81 576 505,17	1,69%
SUMA (PLN) (%)	4 833 568 994,38	100,00%

Wartości podano w PLN

Tabela 10: Struktura portfela pod względem wielkości pojedynczego kredytu	Kredyty w PLN	Kredyty w EUR	Kredyty w USD	Suma
≤ 250 000,00	552 787 909,13	7 093 467,92	2 145 392,61	562 026 769,65
250 000,01 - 500 000,00	579 954 598,12	7 540 760,38	1 114 907,26	588 610 265,76
500 000,01 - 1 000 000,00	206 259 062,56	10 712 534,98	1 186 714,99	218 158 312,53
1 000 000,01 - 5 000 000,00	177 700 057,39	180 824 292,44	9 734 987,03	368 259 336,86
5 000 000,01 - 10 000 000,00	150 249 692,62	129 484 917,48	23 189 895,20	302 924 505,30
10 000 000,01 - 15 000 000,00	208 244 439,57	248 385 250,00	28 330 404,00	484 960 093,57
15 000 000,01 - 20 000 000,00	124 560 711,36	234 778 318,81	15 874 204,09	375 213 234,26
20 000 000,01 - 30 000 000,00	170 922 582,17	367 044 638,29	0,00	537 967 220,46
30 000 000,01 - 40 000 000,00	145 052 126,65	311 720 303,61	0,00	456 772 430,26
40 000 000,01 - 50 000 000,00	45 748 499,46	412 469 836,82	0,00	458 218 336,28
> 50 000 000,01	0,00	480 458 489,46	0,00	480 458 489,46
SUMA (PLN)	2 361 479 679,03	2 390 512 810,18	81 576 505,17	4 833 568 994,38

Wartości podano w %

Tabela 11: Struktura portfela pod względem wielkości pojedynczego kredytu	Kredyty w PLN	Kredyty w EUR	Kredyty w USD	Udział
≤ 250 000,00	11,44%	0,15%	0,04%	11,63%
250 000,01 - 500 000,00	12,00%	0,16%	0,02%	12,18%
500 000,01 - 1 000 000,00	4,27%	0,22%	0,02%	4,51%
1 000 000,01 - 5 000 000,00	3,68%	3,74%	0,20%	7,62%
5 000 000,01 - 10 000 000,00	3,11%	2,68%	0,48%	6,27%
10 000 000,01 - 15 000 000,00	4,31%	5,14%	0,59%	10,03%
15 000 000,01 - 20 000 000,00	2,58%	4,86%	0,33%	7,76%
20 000 000,01 - 30 000 000,00	3,54%	7,59%	0,00%	11,13%
30 000 000,01 - 40 000 000,00	3,00%	6,45%	0,00%	9,45%
40 000 000,01 - 50 000 000,00	0,95%	8,53%	0,00%	9,48%
> 50 000 000,01	0,00%	9,94%	0,00%	9,94%
SUMA (%)	48,86%	49,46%	1,69%	100,00%

Wartości podano w PLN i w %

Tabela 12: Struktura portfela pod względem oprocentowania kuponu	Kwota (PLN)	Udział
Oprocentowanie stałe	407 800,28	0,01%
Oprocentowanie zmienne	4 833 161 194,10	99,99%
SUMA (PLN) (%)	4 833 568 994,38	100,00%

zabezpieczenie zastępcze nie jest uwzględnione

Zabezpieczenie zastępcze nie jest uwzględnione

Wartości podano w PLN i w %

Tabela 13: Struktura portfela pod względem okresu przyszacowania kredytu	Kredyty w PLN	Kredyty w EUR	Kredyty w USD	Suma (PLN)	Udział
Oprocentowanie zmienne 1M	217 325 577,89	97 711 662,59	2 071 946,32	317 109 186,80	6,56%
Oprocentowanie zmienne 3M	1 353 058 739,15	896 536 590,00	16 105 042,65	2 265 700 371,80	46,87%
Oprocentowanie zmienne 6M	791 095 361,99	1 395 856 757,31	63 399 516,20	2 250 351 635,51	46,56%
Kredyt stałoprocentowy	0,00	407 800,28	0,00	407 800,28	0,01%
SUMA (PLN) (%)	2 361 479 679,03	2 390 512 810,18	81 576 505,17	4 833 568 994,38	100,00%

Wartości podano w PLN i w %

Tabela 14: Struktura klientów w RZHLZ	Amount (PLN)	Share
Nieruchomości klientów detalicznych	1 384 755 764,33	22,34%
Nieruchomości klientów komercyjnych	3 448 813 230,06	77,66%
SUMA (PLN) (%)	4 833 568 994,38	100,00%

Wartości podano w PLN i w %

Tabela 15: Rodzaj finansowanych nieruchomości	Kwota (PLN)	Udział
Budynki biurowe (Office buildings)	1 365 296 612,38	28,25%
Centra handlowe	986 337 867,02	20,41%
Nieruchomości "mieszane"	274 146 614,24	5,67%
Magazyny/centra logistyczne	277 116 988,07	5,73%
Inne projekty komercyjne	57 611 612,95	1,19%
Budynki biurowe (Business premises)	214 491 887,82	4,44%
Hotele	143 177 956,05	2,96%
Grunty	0,00	0,00%
Kredyty mieszkaniowe dla osób fizycznych	1 384 755 764,33	28,65%
Deweloperzy mieszkaniowi	130 633 691,53	2,70%
SUMA (PLN) (%)	4 833 568 994,38	100,00%

Wartości podano w PLN i w %

Tabela 16: Struktura geograficzna portfela	Kwota (PLN)	Udział
Województwo dolnośląskie	723 280 482,72	14,96%
Województwo kujawsko-pomorskie	37 966 687,00	0,79%
Województwo lubelskie	114 388 589,80	2,37%
Województwo lubuskie	14 501 429,25	0,30%
Województwo łódzkie	188 221 952,51	3,89%
Województwo małopolskie	525 914 189,91	10,88%
Województwo mazowieckie	1 567 094 585,40	32,42%
Województwo opolskie	96 786 304,61	2,00%
Województwo podkarpackie	76 178 694,59	1,58%
Województwo podlaskie	18 157 414,21	0,38%
Województwo pomorskie	398 139 245,87	8,24%
Województwo śląskie	279 645 549,02	5,79%
Województwo świętokrzyskie	74 979 740,68	1,55%
Województwo warmińsko-mazurskie	48 836 577,53	1,01%
Województwo wielkopolskie	474 308 842,29	9,81%
Województwo zachodniopomorskie	195 168 708,99	4,04%
Polska (PLN) (%)	4 833 568 994,38	100,00%

Wartości podano w PLN

Tabela 17: Struktura kwotowa zapadalności portfela	Kredyty w PLN	Kredyty w EUR	Kredyty w USD	Suma (PLN)
2015	3 745,77	0,00	0,00	3 745,77
2016	11 248 292,46	89 845 236,67	464 523,14	101 558 052,27
2017	45 037 383,04	39 581 714,22	307 672,41	84 926 769,67
2018	45 924 576,61	9 196 765,51	24 382,40	55 145 724,52
2019	34 215 164,63	3 820 484,53	418 609,93	38 454 259,10
2020	8 633 586,43	32 729 270,02	99 611,85	41 462 468,30
2021	8 592 067,22	7 930 683,05	4 103 239,99	20 625 990,27
2022	21 756 016,06	35 306 217,00	169 463,96	57 231 697,02
2023	23 694 407,25	30 424 378,80	59 966 469,33	114 085 255,38
2024	48 740 467,67	86 191 645,28	0,00	134 932 112,95
2025+	2 113 633 971,89	2 055 486 415,11	16 022 532,15	4 185 142 919,15
SUMA (PLN)	2 361 479 679,03	2 390 512 810,18	81 576 505,17	4 833 568 994,38

Wartości podano w %

Tabela 18: Struktura procentowa zapadalności portfela	Kredyty w PLN	Kredyty w EUR	Kredyty w USD	Suma (PLN)
2015	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
2016	0,23%	1,86%	0,01%	2,10%
2017	0,93%	0,82%	0,01%	1,76%
2018	0,95%	0,19%	0,00%	1,14%
2019	0,71%	0,08%	0,01%	0,80%
2020	0,18%	0,68%	0,00%	0,86%
2021	0,18%	0,16%	0,08%	0,43%
2022	0,45%	0,73%	0,00%	1,18%
2023	0,49%	0,63%	1,24%	2,36%
2024	1,01%	1,78%	0,00%	2,79%
2025+	43,73%	42,53%	0,33%	86,58%
SUMA (%)	48,86%	49,46%	1,69%	100,00%

Wartości podano w PLN i w %

Tabela 19: Seasoning* (lata)	Kwota (PLN)	Udział
0 - 1	838 866 423,45	17,36%
1 - 2	1 579 171 738,44	32,67%
2 - 3	615 470 430,38	12,73%
3 - 4	227 991 294,06	4,72%
4 - 5	348 998 495,89	7,22%
> 5	1 223 070 612,17	25,30%
SUMA (PLN) (%)	4 833 568 994,38	100,00%

Wartości podano w PLN i w %

Tabela 20: Portfel kredytowy w podziale na LTV	Kwota (PLN)	Udział
≤ 10,00 %	5 964 426,86	0,1%
10,01 % - 20,00 %	65 863 578,82	1,4%
20,01 % - 30,00 %	123 331 244,56	2,6%
30,01 % - 40,00 %	137 647 236,36	2,8%
40,01 % - 50,00 %	228 822 756,11	4,7%
50,01 % - 60,00 %	494 438 545,80	10,2%
60,01 % - 70,00 %	581 725 164,43	12,0%
70,01 % - 80,00 %	1 246 559 239,96	25,8%
80,01 % - 90,00 %	1 249 323 317,40	25,8%
90,01 % - 100,00 %	686 300 505,69	14,2%
100,01 % - 110,00 %	13 592 978,40	0,3%
110,01 % - 120,00 %	0,00	0,0%
> 120,01 %	0,00	0,0%
Suma (PLN) (%)	4 833 568 994,38	100,00%

Wartości podano w PLN i w %

Tabela 21: Jakość portfela kredytowego	Kwota (PLN)	Udział
kredyty spłacane terminowo	4 748 660 092,32	98,24%
kredyty spłacane z opóźnieniem	84 908 902,06	1,76%
a) opóźnienie spłaty przekraczające 90 dni	9 818 788,96	0,20%

PODSUMOWANIE/DEFINICJE

*Seasoning - Okres pomiędzy podpisaniem umowy kredytowej, a datą raportu

LTV = obecna wartość kredytu w relacji do pierwotnej wartości BHWN/MLV

ZABEZPIECZENIE PUBLICZNYCH LISTÓW ZASTAWNYCH - RAPORT KWARTALNY
Emitent

Nazwa Emitenta	mBank Hipoteczny S.A.
Grupa Emitenta	Grupa mBanku
Regulator:	Komisja Nadzoru Finansowego (KNF)

Publiczne Listy zastawne:

zgodność z CRD	Tak
zgodność z dyrektywą U	Tak
stanowiące zabezpieczenie transakcji repo z NBP	Tak

Rating długookresowy:	S&P	Moody's	Fitch
- dla Emitenta	n/a	n/a	BBB -
- dla listów zastawnych:			
Hipoteczne Listy Zastawne	n/a	n/a	BBB
Publiczne Listy Zastawne	n/a	n/a	BBB

Publiczne listy zastawne (PLZ) w obrocie
Tabela 1: PLZ w obrocie

ISIN	Kwota (PLN)	Data emisji	Data wykupu	Okres pozostały do wykupu (lata)	Rodzaj kuponu	Oprocentowanie kuponu
PLRHHHP00201	100 000 000	2010-11-29	2015-11-30	0,2	Zmienny	2,93%
PLRHHHP00292	150 000 000	2012-09-28	2016-09-28	1,0	Zmienny	3,45%
SUMA (PLN)	250 000 000		WAM	0,7		

Tabela 2: PLZ - podsumowanie

	Kwota (PLN)
Całkowita wartość wyemitowanych PLZ (PLN)	250 000 000
WAM - Średni ważony okres pozostały do wykupu (lata)	0,7

Wartości podano w PLN i w %
Tabela 3: Struktura walutowa PLZ

	Kwota (PLN)	Udział
Emisje w PLN	250 000 000	100%

Wartości podano w PLN i w %
Tabela 4: Struktura PLZ w podziale na rodzaj kuponu

	Kwota (PLN)	Udział
Kupon stały	0	0%
Kupon zmienny	250 000 000	100%
SUMA (PLN) (%)	250 000 000	100%

Wartości podano w PLN i w %
Tabela 5: Struktura emisji w podziale na termin wykupu

	Kwota (PLN)	Udział
2015	100 000 000	40,00%
2016	150 000 000	60,00%
2017	0	0,00%
2018	0	0,00%
2019	0	0,00%
2020	0	0,00%
2021	0	0,00%
2022	0	0,00%
2023	0	0,00%
2024	0	0,00%
2025+	0	0,00%
SUMA (PLN) (%)	250 000 000	100,00%

Rejestr Zabezpieczenia PLZ (RZPLZ)
Tabela 6: Informacje nt wierzytelności wpisanych do RZPLZ

Wierzytelności wpisane do RZPLZ - Kwota (PLN)	388 203 150,78
Ilość kredytów	64
Liczba klientów	48
Średnia wartość kredytu - kwota (PLN)	6 065 674,23
WA Seasoning	88,36
Średni ważony okres zapadalności kredytu	201,34

w miesiącach (zabezpieczenia zastępcze nie jest uwzględnione)
w miesiącach (zabezpieczenia zastępcze nie jest uwzględnione)

Tabela 7: Test równowagi pokrycia

Zabezpieczenie PLZ:	
1. Wierzytelności wpisane do RZPLZ	388 203 150,78
2. Zabezpieczenie zastępcze	0,00
Całkowita wartość zabezpieczenia PLZ (poz 1 + 2)	388 203 150,78
Całkowita wartość PLZ w obrocie	250 000 000,00
Obecny poziom nadzabezpieczenia PLZ	55,28%
Min. poziom nadzabezpieczenia PLZ (regulacja wewn)	6%

Udzielone kredyty
Wartości podano w PLN i w %
Tabela 8: Podział portfela na waluty

	Kwota (PLN)	Udział
Kredyty udzielone w PLN	388 203 150,78	100%

Wartości podano w PLN i w %
Tabela 9: Struktura portfela pod względem wielkości pojedynczego kredytu

	Kwota (PLN)	Udział
≤ 250 000,00	469 292,10	0,12%
250 000,01 - 500 000,00	936 260,71	0,24%
500 000,01 - 1 000 000,00	8 237 880,97	2,12%
1 000 000,01 - 5 000 000,00	84 434 448,59	21,75%
5 000 000,01 - 10 000 000,00	55 682 615,01	14,34%
10 000 000,01 - 15 000 000,00	14 940 000,00	3,85%
15 000 000,01 - 20 000 000,00	47 891 562,40	12,34%
20 000 000,01 - 30 000 000,00	0,00	0,00%
30 000 000,01 - 40 000 000,00	0,00	0,00%
40 000 000,01 - 50 000 000,00	0,00	0,00%
> 50 000 000,01	175 611 091,00	45,24%
SUMA (PLN) (%)	388 203 150,78	100,00%

Wartości podano w PLN i w %
Tabela 10: Struktura portfela pod względem oprocentowania kuponu

	Kwota (PLN)	Udział
Oprocentowanie stałe	n/a	n/a
Oprocentowanie zmienne	388 203 150,78	100%

Wartości podano w PLN i w %

Tabela 11: Struktura geograficzna portfela	Kwota (PLN)	Udział
Województwo dolnośląskie	112 167 861,33	28,89%
Województwo kujawsko-pomorskie	27 574 151,96	7,10%
Województwo lubelskie	11 339 380,57	2,92%
Województwo lubuskie	1 672 454,00	0,43%
Województwo łódzkie	12 875 909,26	3,32%
Województwo małopolskie	6 946 042,68	1,79%
Województwo mazowieckie	24 749 794,71	6,38%
Województwo opolskie	0,00	0,00%
Województwo podkarpackie	15 477 285,00	3,99%
Województwo podlaskie	0,00	0,00%
Województwo pomorskie	7 273 969,07	1,87%
Województwo śląskie	118 890 916,15	30,63%
Województwo świętokrzyskie	0,00	0,00%
Województwo warmińsko-mazurskie	15 372 861,93	3,96%
Województwo wielkopolskie	10 734 707,00	2,77%
Województwo zachodniopomorskie	23 127 817,12	5,96%
Polska (PLN) (%)	388 203 150,78	100,00%

Wartości podano w PLN i w %

Tabela 12: Struktura zapadalności portfela	Kwota (PLN)	Udział
2015	991 752,04	0,26%
2016	8 806 241,31	2,27%
2017	1 507 279,00	0,39%
2018	4 805 950,00	1,24%
2019	15 310 000,00	3,94%
2020	9 375 835,72	2,42%
2021	1 672 454,00	0,43%
2022	23 205 571,00	5,98%
2023	3 377 474,00	0,87%
2024	11 695 503,89	3,01%
2025+	307 455 089,82	79,20%
SUMA (PLN) (%)	388 203 150,78	100,00%

Wartości podano w PLN i w %

Tabela 13: Seasoning* (lata)	Kwota (PLN)	Udział
0 - 1	0,00	0,00%
1 - 2	0,00	0,00%
2 - 3	0,00	0,00%
3 - 4	420 000,00	0,11%
4 - 5	41 539 659,65	10,70%
> 5	346 243 491,13	89,19%
SUMA (PLN) (%)	388 203 150,78	100,00%

Wartości podano w PLN i w %

Tabela 14: Jakość portfela kredytowego	Kwota (PLN)	Udział
Kredyty spłacane terminowo	388 203 150,78	100%
Kredyty spłacane z opóźnieniem	n/a	n/a
a) opóźnienie spłaty przekraczające 90 dni	n/a	n/a

Podsumowanie/Definicje

*Seasoning - Okres pomiędzy podpisaniem umowy kredytowej, a datą raportu

LTV = obecna wartość kredytu w relacji do pierwotnej wartości BHWN/MLV

Kontakt:

Paweł Łopuszyński

mBank Hipoteczny SA, Warszawa

tel. +48 22 579 75 90

pawel.lopuszynski@mhipoteczny.pl